

AVVISO PUBBLICO
FINALIZZATO AD OPPORTUNA INDAGINE DI MERCATO
PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI AD
ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA SELETTIVA (DA ESPLETARSI PREVIO
SUCCESSIVO INVIO DI LETTERA D'INVITO E CAPITOLATO D'ONERI) PER
L'AFFIDAMENTO – A MEZZO CONVENZIONE EX ART. 5, L. 08.11.1991, N. 381 –
DEL SERVIZIO DI PULIZIA AREE PUBBLICHE E SERVIZI COMPLEMENTARI.

Stazione Appaltante: «**Salerno Mobilità S.p.A.**»

*** **

Premesso che:

- a- con determina 30.09.2016, n. 48, l'Amministratore Unico della «*Salerno Mobilità S.p.A.*», ha disposto di procedere all'affidamento del servizio di pulizia di aree pubbliche e servizi complementari mediante affidamento in Convenzione (ex art. 5, L. 381/91) a Cooperativa sociale di cui all'art. 1, co. 1, lettera "b", L. 381/91 (di seguito, per brevità, anche «*Cooperative di tipo "b"*»), da individuarsi attraverso procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lettera "b", D.Lgs. n. 50/2016;
- b- con la predetta determina è stato disposto di effettuare il preventivo espletamento di indagini di mercato per l'acquisizione della disponibilità delle potenziali Cooperative di tipo "b", operanti nel settore dei richiesti servizi di pulizia ed aventi sede legale e/o operativa nel Comune di Salerno, a prendere parte alla procedura in argomento;
- c- secondo la determina, conformemente alle indicazioni fornite dall'ANAC in relazione all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, tali indagini di mercato possono essere effettuate mediante la pubblicazione di apposito avviso che, tra l'altro, indichi: l'oggetto del servizio; il valore dell'iniziativa; gli elementi essenziali del contratto (nella fattispecie, Convenzione ex art. 5, L. 381/91); i requisiti di idoneità professionale; le capacità tecniche e professionali richieste; il numero degli operatori che saranno invitati; i criteri di selezione degli operatori economici.

*** **

Tanto premesso,

con il presente Avviso Pubblico, la «*Salerno Mobilità S.p.A.*» intende espletare una preliminare indagine di mercato, finalizzata all'individuazione degli operatori economici (**Cooperative sociali ex art. 1, co. 1, lettera "b", L. 381/91 ovvero Consorzi costituiti in forma di società cooperativa avente base sociale formata in misura non inferiore al 70% da cooperative sociali**), aventi sede legale e/o operativa nel Comune di Salerno, da invitare a presentare offerta.

*** **

1- Oggetto dei Servizi.

I servizi di pulizia (e servizi complementari) delle aree pubbliche e degli uffici/locali in gestione alla «*Salerno Mobilità S.p.A.*», saranno ripartiti nei seguenti due lotti:

✓ LOTTO 1:

- pulizia aree interessate al servizio di parcheggio autovetture;
- Pulizia area utilizzata per la sosta auto rimosse e annessa area sosta camper.

✓ LOTTO 2:

- pulizia stazioni metropolitana assegnate in presidio e controllo;
- pulizia impianti cittadini di risalita (ascensori e scale mobili in servizio pubblico) affidati in gestione;
- pulizia Uffici di Direzione e altri locali di uso societario.

2- Durata del Contratto.

L'affidamento avrà la durata di 12 (dodici) mesi.

3- Importi stimati da porre a base di gara.

- ✓ LOTTO 1: € 50.000,00, oltre IVA;
- ✓ LOTTO 2: € 130.000,00, oltre IVA.

4- Affidamento dei Servizi.

I servizi saranno affidati per lotti.

Non è consentita la partecipazione per entrambi i lotti.

5- Criterio di scelta dei contraenti.

Il criterio di scelta del contraente sarà quello dell'«offerta economicamente più vantaggiosa», con la previsione specifica di appositi punteggi premiali in favore di quelle concorrenti che garantiranno maggiore impiego di lavoratori svantaggiati nella fase di espletamento dei servizi.

6- Requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura selettiva, per ogni lotto.

Possono partecipare alla presente procedura selettiva le Cooperative sociali di cui all'art. 1, co. 1, lettera "b", L. 381/91, ovvero i Consorzi costituiti come società cooperative aventi base sociale formata in misura non inferiore al 70% (settanta per cento) da cooperative sociali.

Possono partecipare alla procedura selettiva gli operatori economici di cui al comma precedente che abbiano sede legale e/o operativa nel Comune di Salerno.

Gli operatori economici di cui ai commi precedenti potranno partecipare alla gara purché, alla data di presentazione dell'offerta, risultino in possesso dei seguenti ulteriori requisiti:

- Requisiti di ordine generale: come declinati dall'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- Requisiti Finanziari: possesso di un fatturato specifico nell'ultimo triennio pari, per ciascun anno, al costo stimato posto a base di gara, in relazione al lotto oggetto di partecipazione;
- Requisiti Tecnici: iscrizione all'Albo regionale di cui all'art. 9, co. 1, L. 381/91, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 1, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016; possesso di adeguate capacità tecniche e professionali in conformità a quanto previsto dall'art. 83, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016, da comprovare con la produzione di un elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni; impiego di organico di lavoratori svantaggiati destinato all'espletamento dell'appalto non inferiore al 30% (trenta per cento).

7- Pagamenti.

Il pagamento del corrispettivo aggiudicato verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. n. 231/2002, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 192/2012.

Il contratto di appalto sarà soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. n. 136/2010.

8- Tempi e modalità di presentazione della richiesta di invito.

I soggetti interessati e in possesso dei requisiti di cui sopra possono presentare la propria domanda utilizzando l'«*Allegato A*» al presente Avviso Pubblico, da far pervenire entro il termine perentorio delle ore **12.30 del giorno 25.10.2016**, a mezzo:

a) consegna all'Ufficio Protocollo della «*Salerno Mobilità S.p.A.*», in Piazza Principe Amedeo n° 5 – 84122 – Salerno;

oppure

b) posta elettronica certificata all'indirizzo PEC salernomobilita@pec.it.

Le domande pervenute oltre il suddetto termine non saranno ammesse.

L'istanza di partecipazione dovrà essere contenuta in busta chiusa o, se inviata tramite posta elettronica certificata, in allegato e dovrà recare, rispettivamente, all'esterno del plico o nell'oggetto della e-mail, la seguente dicitura: «*Avviso pubblico finalizzato ad opportuna indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura selettiva per l'affidamento del servizio di pulizia aree pubbliche e servizi complementari*».

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la non ammissione alla successiva procedura negoziata.

La «*Salerno Mobilità S.p.A.*» inviterà alla procedura negoziata tutti gli operatori, in possesso dei requisiti sopra specificati, che ne faranno richiesta nei termini previsti.

Ove, in esito alla presente indagine di mercato, pervenisse, per ognuno dei due lotti previsti, un numero di candidature superiore a 10 (dieci), la «*Salerno Mobilità S.p.A.*» si riserva di individuare, a mezzo sorteggio, solo 10 (dieci) operatori economici da invitare concretamente, facendo loro pervenire apposita lettera d'invito, in uno a dettagliato Capitolato speciale recante l'indicazione delle caratteristiche tecnico-quantitativo-qualitativo-tipologiche dei servizi richiesti.

Ove, invece, in esito alla presente indagine di mercato pervenisse, per ognuno dei due lotti previsti, un numero di candidature inferiore a 5 (cinque), la «*Salerno Mobilità S.p.A.*» si riserva di integrare il numero fino al minimo prescritto, mediante informale indagine di mercato per via telefonica e/o telematica, ovvero attingendo dal proprio Albo fornitori.

L'ammissione o meno alla successiva procedura negoziata sarà singolarmente comunicata agli operatori economici istanti, presso i punti di contatto da essi indicati nella richiesta di invito, con la specificazione della causa della eventuale non ammissione.

L'invito per l'eventuale procedura negoziata sarà rivolto ai soggetti individuati secondo le modalità di cui sopra ed inviato presso i punti di contatto da essi indicati nell'istanza di partecipazione.

9- Valenza del presente Avviso.

Il presente Avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo «*Salerno Mobilità S.p.A.*», che sarà libera di avviare altre e differenti procedure di scelta del contraente ricercato e si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

10- Informazioni generali

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

I dati non verranno comunicati a terzi.

Il Responsabile Unico del Procedimento, designato ai sensi dell'art. 31, comma 10, D.Lgs. n. 50/2016, è l'Ing. Alberto De Sio, mail albertodesio@salernomobilita.it.

Il presente Avviso è pubblicato, per un periodo di 15 giorni a decorrere dalla data odierna, sul sito Web aziendale.

Salerno, 07.10.2016


Il Responsabile Unico del Procedimento


L'Amministratore Unico

ALLEGATO A

Spett. le
«**Salerno Mobilità S.p.A.**»
Piazza Principe Amedeo, 5
84122 - Salerno

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il/La sottoscritto/a _____,
nato/a a _____ Prov. _____, il
_____ e residente in _____
Prov. _____ CAP _____ alla Via/Piazza _____ n. _____,
Legale Rappresentante della Ditta/Consorzio _____
con sede legale nel Comune di _____ Prov. _____ CAP _____,
alla Via/Piazza _____,
n. _____, con sede operativa nel Comune di _____
Prov. _____ CAP _____, alla Via/Piazza _____,
n. _____, avente Codice fiscale _____, Partita IVA _____,
tel. _____, fax _____,
e-mail _____, PEC _____,

CHIEDE

di partecipare alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 per l'individuazione del contraente cui affidare – a mezzo Convenzione ex art. 5, L. 08.11.1991, n. 381 – i servizi di pulizia (e servizi complementari) delle aree pubbliche e degli uffici/locali in gestione alla «**Salerno Mobilità S.p.A.**», di cui all'Avviso pubblico di indagine di mercato pubblicato sul sito web aziendale (Profilo committente) in data _____._____:

come singola Cooperativa sociale di cui all'art. 1, co. 1, lettera "b", L. 381/91

oppure

come consorzio costituito in forma di società cooperativa avente base sociale formata in misura non inferiore al 70% (settanta per cento) da cooperative sociali.

Indica, quale Lotto prescelto:

Lotto 1

Lotto 2

N.B.: Non è consentita la partecipazione per entrambi i lotti.

A tal fine, anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 77 bis del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti nell'Avviso pubblico di indagine di mercato;
- di accettare, senza condizione o riserva o eccezione alcuna, tutte le disposizioni contenute nell'Avviso pubblico di indagine di mercato;
- di autorizzare espressamente la «*Salerno Mobilità S.p.A.*» ad effettuare le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto e l'eventuale procedura negoziata, compreso l'invio di Lettera d'invito e Capitolato speciale, presso i punti di contatto sopra dichiarati.

Luogo e Data _____

Firma

*** **

Autorizza, nei limiti consentiti dalle norme sulla tutela della privacy e per le finalità connesse all'affidamento dei servizi oggetto dell'Avviso di cui sopra, il trattamento dei dati personali.

Luogo e Data _____

Firma

N.B.: alla presente dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario.
N.B.: ogni pagina della presente domanda di partecipazione dovrà essere corredata di timbro del concorrente e sigla del Legale Rappresentante e/o del Procuratore speciale/generale abilitato alla presentazione.